



ประกาศประมูลขายทรัพย์สิน
ของ
บริษัท อยุรยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด

บริษัท อยุรยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด (“บริษัทฯ”) มีความประสงค์เปิดประมูลขายทรัพย์สินรอการขาย (ขายตามสภาพ ปัจจุบัน) โดยเปิดโอกาสให้ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถตรวจสอบทรัพย์สินก่อนยื่นซองประมูล โดยผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้ดำเนินการเคลื่อนย้ายขนย้ายทรัพย์สินทั้งหมดและจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ทั้งหมดทุกประเภท

ผู้สนใจเข้าร่วมการประมูลโปรดศึกษาข้อมูลและทำความเข้าใจรายละเอียด ข้อกำหนด และเงื่อนไขที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการละเลยไม่ทำความเข้าใจ หรือ สำคัญผิดในสาระสำคัญ หรือ รายละเอียด ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้ ตลอดจนขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อความที่ระบุในประกาศฉบับนี้ โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

บริษัทฯ มีข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลขายทรัพย์สินตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

1. รายละเอียดทรัพย์สินที่จะประมูลขาย

1.1 เรือไทย จำนวน 1 ลำ

ชื่อเรือ	อัมภา 8
เลขทะเบียน	5100-84556
ประเภทเรือ	เรือกลเดินทะเลเฉพาะเขต
ขนาด	2,118.00 ตันกรอส 993.00 ตันเน็ต
สถานที่ตั้งเรือ	อยู่เรือ บริษัท เอเชียน มารีน เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) (อู่อาชีมา) ตำบลแหลมฟ้าผ่า อำเภอมะรุทระเจดีย์ จังหวัดสมุทรปราการ
ราคาประมูลขั้นต่ำ	10,700,000 บาท (สิบล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

2. วัน เวลา และสถานที่ประมูล

- 2.1 เอกสารใช้ยื่นเสนอราคา ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนด โดยใช้แบบฟอร์มใบเสนอราคาและเอกสารประกอบตามที่ระบุในข้อ 6.3
- 2.2 วันที่ยื่นซองประมูลราคา วันและเวลาทำการของบริษัทฯ ตั้งแต่วันที่ 26 เมษายน ถึง 6 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.00 น. ถึง 16.00 น.

- 2.3 สถานที่ยื่นซองประมูลราคา ลงทะเบียนยื่นซองประมูลราคา และยื่นซองประมูลราคาปิดผนึก พร้อมแนบเอกสารคุณสมบัติของผู้ประมูลได้ที่ฝ่ายกฎหมายและปรับโครงสร้างหนี้ บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด เลขที่ 550 อาคารกรุงศรีพลินิจิต ทาวเวอร์ ชั้น 14 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

3. การประกาศผลการประมูลและการชำระเงิน

- 3.1 วันที่ประกาศผลการประมูล วันที่ 9 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.30 น. (ผู้เข้าร่วมประมูลสามารถเข้าร่วมการเปิดซองได้ ณ ที่ทำการบริษัทฯ) กรณีมีผู้เสนอราคาสูงสุดเท่ากันตั้งแต่ 2 รายขึ้นไป ให้ผู้เสนอราคาเท่ากันสูงสุดเสนอราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาที่เสนอไว้ก่อนหน้านี้ด้วยการยื่นแบบฟอร์มใบเสนอราคาเข้ามายังบริษัทฯ อีกครั้งภายในวันที่ 10 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.30 น. และบริษัทฯ จะประกาศผลการประมูลอีกครั้งในวันที่ 10 พฤษภาคม 2565 เวลา 11.00 น.
- 3.2 วิธีการประกาศผลการประมูล บริษัทฯ จะแจ้งผลการประมูลให้แก่ผู้เข้าร่วมการประมูลทุกรายทราบผ่านทางหน้าเว็บไซต์บริษัทฯ
- 3.3 การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลต้องทำสัญญาซื้อขาย พร้อมชำระเงินมัดจำจำนวนร้อยละ 30 ของราคา ที่ชนะการประมูลให้แก่บริษัทฯ ภายในวันที่ 10 พฤษภาคม 2565 เวลา 12.00 น. และต้องชำระเงิน ส่วนที่เหลือภายในวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 เวลา 12.00 น.
- 3.4 วิธีการชำระเงิน การชำระเงินมัดจำและเงินส่วนที่เหลือให้ผู้ชนะการประมูลชำระเป็นเช็คเช็คหรือเช็ค สั่งจ่าย “บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด” และนำมาส่งมอบ ณ ฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด เลขที่ 550 อาคารกรุงศรี พลินิจิต ทาวเวอร์ ชั้น 14 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 ภายในวันเวลาที่กำหนดในข้อ 3.3

4. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

- 4.1 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลภายนอกที่ไม่มีคุณสมบัติต้องห้ามตามกฎหมาย เช่น ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย, อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ, ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด, ถูกบังคับภายใต้กฎหมายป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน หรือ ถูกบังคับ ภายใต้กฎหมายอื่น ๆ
- 4.2 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะประมูลรายอื่น ณ วันประกาศ หรือ วันประมูล และไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้
- 4.3 ผ่านการตรวจ RPT/Blacklist และ Side Safe Watch โดยวิธีการของบริษัทฯ

5. กำหนดวันเวลาดูทรัพย์สินที่จะประมูล

- 5.1 ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถขอตรวจสอบทรัพย์สินก่อนยื่นซองประมูลได้ที่อูเรโอ บริษัท เอเชียน มารีน เซอร์วิสส์ จำกัด (มหาชน) (อูเอชเอ็ม) ตำบลแหลมฟ้าผ่า อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ในวันและเวลาทำการของบริษัทฯ ระหว่างวันที่ 26 เมษายน ถึง 6 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.00 – 15.00 น. โดยติดต่อคุณกุลวัฒน์ สิงห์พิบูลย์ โทรศัพท์ 081-255-1745 ทั้งนี้ ผู้ขอตรวจสอบจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบเองทั้งสิ้น

- 5.2 การประมูลขายทรัพย์สินตามประกาศฉบับนี้เป็นการขายตามสภาพปัจจุบัน หากปรากฏภายหลังว่าทรัพย์สินที่จะขายมีขนาดขาดตกหรือล้าไปกว่าที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้ ผู้ชนะการประมูลตกลงไม่ถือเป็นสาระสำคัญและจะไม่เรียกร้องค่าทดแทนใด ๆ จากบริษัททั้งสิ้น
- 5.3 ผู้เสนอราคาต้องตรวจสอบสภาพและศึกษารายละเอียดของทรัพย์สินที่จะประมูล ตลอดจนภาระติดพันทางกฎหมายอย่างรอบคอบ กรณีผู้เสนอราคาไม่ได้ขอตรวจสอบทรัพย์สินภายในกำหนดข้างต้นถือว่าผู้เสนอราคาดังกล่าวสละสิทธิในการตรวจสอบทรัพย์สินและให้ถือว่ายอมรับสภาพของทรัพย์สินแล้ว ทั้งนี้ ผู้เสนอราคายอมรับและตกลงจะไม่เรียกร้องให้บริษัทฯ รับผิดชอบทั้งในทางแพ่งและทางอาญาอันเนื่องมาจากสภาพ หรือ ลักษณะที่แท้จริง หรือ การรอนสิทธิใด ๆ ในทรัพย์สินที่บริษัทฯ นำมาประมูลขายทั้งสิ้น

6. ข้อกำหนดวิธีประมูล

- 6.1 ราคาที่เสนอต้องเป็นสกุลเงินไทยและเป็นราคาที่แน่นอน ไม่มีเงื่อนไขและไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่บริษัทฯ กำหนด และผู้เข้าร่วมประมูลห้ามยกเลิกจนกว่ากระบวนการพิจารณาคัดเลือกจะเสร็จสิ้น
- 6.2 ผู้เสนอราคาต้องตรวจสอบรายละเอียดและข้อกำหนดต่าง ๆ จนแน่ใจว่าเข้าใจถึงข้อกำหนด และเงื่อนไขต่าง ๆ โดยชัดแจ้ง โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้
- 6.3 เอกสารหลักฐานในการลงทะเบียนผู้ยื่นซองประมูลราคา
- 6.3.1 กรณีผู้ยื่นซองประมูลราคาเป็นบุคคลธรรมดา
- สำเนา บัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 6.3.2 กรณีผู้ยื่นซองประมูลราคาเป็นนิติบุคคล
- สำเนา หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทยซึ่งแสดงชื่อผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคล โดยกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่มีอายุไม่เกิน 1 เดือน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - สำเนา ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.20) หรือ ภพ.01 หรือ ภพ.09 ของกรมสรรพากร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - ต้นฉบับ หนังสือมอบอำนาจที่มีอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันยื่นซองเสนอราคา ซึ่งปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน
 - สำเนา บัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจของผู้เสนอราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - สำเนา บัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจของผู้เสนอราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ทั้งนี้ ในกรณีที่บริษัทฯ ตรวจสอบพบว่า ผู้เสนอราคาจัดส่งเอกสารหลักฐานในการลงทะเบียนผู้ยื่นซองประมูลราคาไม่ครบถ้วน หรือผู้เสนอราคามีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุในประกาศฉบับนี้ บริษัทฯ ขอตัดสิทธิการเข้าร่วมประมูล ของผู้เสนอราคา รายดังกล่าวโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- 6.4 ผู้ชนะการประมูล คือ ผู้ยื่นซองประมูลราคาที่มีคุณสมบัติและเอกสารประกอบคุณสมบัติถูกต้องครบถ้วนและเสนอราคาสูงสุด
- 6.5 หากมีการเสนอราคาที่เท่ากันและเป็นราคาสูงสุด ให้ผู้เสนอราคาเท่ากันสูงสุดเสนอราคาแข่งกันในราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาที่เสนอไว้ก่อนหน้านี้ ตามวิธีการที่บริษัทฯ กำหนดจนกว่าจะได้ผู้ชนะการประมูลในราคาที่สูงสุดเพียงรายเดียว
- 6.6 การพิจารณาดำเนินการและการตัดสินใจของบริษัทฯ ถือเป็นที่สุด

7. ราคาที่เสนอในการประมูล

ราคาที่เสนอประมูลต้องไม่ต่ำกว่าราคาประมูลขั้นต่ำ และต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

8. หน้าที่ของผู้ชนะการประมูล

- 8.1 ผู้ชนะการประมูลต้องทำสัญญาซื้อขายทรัพย์สิน พร้อมชำระเงินมัดจำให้กับบริษัทฯ ตามวันที่และเวลาที่ระบุในข้อ 3.3 ในกรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถชำระเงินมัดจำให้กับบริษัทฯ ได้ในวันทำสัญญาซื้อขาย บริษัทฯ ขอถือว่าผู้ชนะการประมูลสละสิทธิและไม่ประสงค์จะซื้อทรัพย์สินที่ประมูลอีกต่อไป และบริษัทฯ ขอให้สิทธิในการขายทรัพย์สินตามประกาศแก่ผู้ชนะการประมูลลำดับถัดไปทันที
- 8.2 ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนภายในเวลาที่กำหนดในข้อ 3.3 หากผู้ชนะการประมูลไม่ชำระเงินภายในกำหนดถือว่าผู้ชนะการประมูลผิดสัญญาซื้อขายและสละสิทธิไม่ประสงค์จะซื้อทรัพย์สินที่ประมูลอีกต่อไป และยินยอมให้บริษัทฯ รับเงินมัดจำที่ผู้ชนะการประมูลวางไว้ทั้งจำนวน และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการขายทรัพย์สินตามประกาศฉบับนี้ให้แก่ผู้ชนะการประมูลลำดับถัดไปทันที
- 8.3 บริษัทฯ จะส่งมอบทรัพย์สินให้แก่ผู้ชนะการประมูลเมื่อผู้ชนะการประมูลได้ชำระเงินตามราคาที่ยื่นประมูลได้ให้แก่บริษัทฯ ครบถ้วนแล้วเท่านั้น
- 8.4 ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค สั่งจ่าย “บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด” เท่านั้น
- 8.5 เมื่อบริษัทฯ ได้รับชำระเงินถูกต้องครบถ้วนแล้วให้ถือว่ากรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินทั้งหมดโอนไปยังผู้ชนะการประมูลทันที โดยผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินทั้งหมด, ค่าธรรมเนียม, ค่าภาษีอากร และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการโอนกรรมสิทธิ์ทั้งสิ้น ตลอดจนผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียนด้วยตนเอง รวมถึงต้องดำเนินการขนย้ายทรัพย์สินให้แล้วเสร็จโดยเร็วด้วยค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ของผู้ชนะการประมูลเอง ทั้งนี้ ในระหว่างการขนย้ายทรัพย์สิน หรือระหว่างรอการขนย้ายทรัพย์สิน บริษัทฯ จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายหรือความสูญหายใด ๆ ทั้งสิ้น

9. ข้อกำหนดอื่น ๆ

- 9.1 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิยกเลิกการซื้อขายทรัพย์สินตามประกาศฉบับนี้ทันที หากตรวจพบว่าผู้ชนะการประมูลมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุในประกาศฉบับนี้ หรือ อยู่ในรายชื่อบุคคลต้องห้ามทำธุรกรรมตามพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. 2542, พระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย พ.ศ. 2556 ตลอดจนกฎหมายอื่น, กฎกระทรวง, ประกาศ หรือ ระเบียบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 9.2 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิที่จะไม่คืนเงินค่าทรัพย์สินที่ผู้ชนะการประมูลได้ชำระให้แก่บริษัทฯ แล้วไม่ว่าในกรณีใด ๆ ทั้งสิ้น
- 9.3 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุด หรือ อาจจะยกเลิกการประมูลได้โดยมีต้องชี้แจงเหตุผลใด ๆ และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิยกเลิกการประมูลในรายการที่เห็นว่ามีความต่ำเกินไป ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของบริษัทฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากบริษัทฯ ได้
- 9.4 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา หากผู้เสนอราคาเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศฉบับนี้ในส่วนที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น
- 9.5 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการประมูลราคาว่า ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศราคาหรือเป็นผู้เสนอราคาที่จะกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม บริษัทฯ มีสิทธิที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาดังกล่าวทั้งสิ้น
- 9.6 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการยกเลิกการประมูลหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อมูลตามประกาศฉบับนี้ได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้เสนอราคาทราบล่วงหน้า โดยผู้เสนอราคาคงยินยอมไม่ได้แย้งคัดค้านและเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากบริษัทฯ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน 2565

บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด

ภาพถ่าย “เรืออัมภา 8”

