



ประกาศประมูลขายทรัพย์สิน
ของ
บริษัท อยุธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด

บริษัท อยุธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด (“บริษัทฯ”) มีความประสงค์เปิดประมูลขายทรัพย์สินรอการขาย (ขายตามสภาพปัจจุบัน) โดยเปิดโอกาสให้ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถตรวจสอบทรัพย์สินก่อนยื่นซองประมูล โดยผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้ดำเนินการเคลื่อนย้ายขนย้ายทรัพย์สินทั้งหมดและจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ทั้งหมดทุกประเภท

ผู้สนใจเข้าร่วมการประมูลโปรดศึกษาข้อมูลและทำความเข้าใจรายละเอียด ข้อกำหนด และเงื่อนไขที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการละเลยไม่ทำความเข้าใจ หรือ สำคัญผิดในสาระสำคัญ หรือ รายละเอียดข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้ ตลอดจนขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อความที่ระบุในประกาศฉบับนี้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

บริษัทฯ มีข้อกำหนดและเงื่อนไขในการประมูลขายทรัพย์สินตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

1. รายละเอียดทรัพย์สินที่จะประมูลขาย

1.1 เรือไทย จำนวน 1 ลำ

ชื่อเรือ	อัมภา 8
เลขทะเบียน	5100-84556
ประเภทเรือ	เรือกลเดินทะเลเฉพาะเขต
ขนาด	2,118.00 ตันกรอส 993.00 ตันเน็ต
สถานที่ตั้งเรือ	อยู่เรือ บริษัท เอเชียน มารีน เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) (อู่อาชีมา) ตำบลแหลมฟ้าผ่า อำเภอมะรุทระเจดีย์ จังหวัดสมุทรปราการ
ราคาประมูลขั้นต่ำ	10,700,000 บาท (สิบล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

2. วัน เวลา และสถานที่ประมูล

2.1 เอกสารใช้ยื่นเสนอราคา

ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนด โดยใช้แบบฟอร์มใบเสนอราคาและเอกสารประกอบตามที่ระบุในข้อ 6.3

2.2 วันที่ยื่นซองประมูลราคา

วันและเวลาทำการของบริษัทฯ ตั้งแต่วันที่ 11 ถึง 18 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.00 น. ถึง 16.00 น.

- 2.3 สถานที่ยื่นของประมูลราคา ลงทะเบียนยื่นของประมูลราคา และยื่นของประมูลราคาปิดผนึก พร้อมแนบเอกสารคุณสมบัติของผู้ประมูลได้ที่ฝ่ายกฎหมายและปรับโครงสร้างหนี้ บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด เลขที่ 550 อาคารกรุงศรีเพลินจิต ทาวเวอร์ ชั้น 14 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

3. การประกาศผลการประมูลและการชำระเงิน

- 3.1 วันที่ประกาศผลการประมูล วันที่ 19 พฤษภาคม 2565 เวลา 14.00 น. (ผู้เข้าร่วมประมูลสามารถเข้าร่วมการเปิดซองได้ ณ ที่ทำการบริษัทฯ) กรณีมีผู้เสนอราคาสูงสุดเท่ากันตั้งแต่ 2 รายขึ้นไป ให้ผู้เสนอราคาเท่ากันสูงสุดเสนอราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาที่เสนอไว้ก่อนหน้านี้ด้วยการยื่นแบบฟอร์มใบเสนอราคาเข้ามายังบริษัทฯ อีกครั้งภายในวันที่ 20 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.30 น. และบริษัทฯ จะประกาศผลการประมูลอีกครั้งในวันที่ 20 พฤษภาคม 2565 เวลา 11.00 น.
- 3.2 วิธีการประกาศผลการประมูล บริษัทฯ จะแจ้งผลการประมูลให้แก่ผู้เข้าร่วมการประมูลทุกรายทราบผ่านทางหน้าเว็บไซต์บริษัทฯ
- 3.3 การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลต้องทำสัญญาซื้อขาย พร้อมชำระเงินมัดจำจำนวนร้อยละ 30 ของราคา ที่ชนะการประมูลให้แก่บริษัทฯ ภายในวันที่ 20 พฤษภาคม 2565 เวลา 12.00 น. และต้องชำระเงิน ส่วนที่เหลือภายในวันที่ 25 พฤษภาคม 2565 เวลา 12.00 น.
- 3.4 วิธีการชำระเงิน การชำระเงินมัดจำและเงินส่วนที่เหลือให้ผู้ชนะการประมูลชำระเป็นเช็คเช็คเงินสด สั่งจ่าย “บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด” และนำมาส่งมอบ ณ ฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด เลขที่ 550 อาคารกรุงศรี เพลินจิต ทาวเวอร์ ชั้น 14 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 ภายในวันเวลาที่กำหนดในข้อ 3.3

4. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

- 4.1 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลภายนอกที่ไม่มีคุณสมบัติต้องห้ามตามกฎหมาย เช่น ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย, อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ, ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด, ถูกบังคับภายใต้กฎหมายป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน หรือ ถูกบังคับภายใต้กฎหมายอื่น ๆ
- 4.2 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะประมูลรายอื่น ณ วันประกาศ หรือ วันประมูล และไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้
- 4.3 ผ่านการตรวจ RPT/Blacklist และ Side Safe Watch โดยวิธีการของบริษัทฯ

5. กำหนดวันเวลาดูทรัพย์สินที่จะประมูล

- 5.1 ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสามารถขอตรวจสอบทรัพย์สินก่อนยื่นของประมูลได้ที่อูเรโอ บริษัท เอเชียน มารีน เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) (อูเอชเอ็ม) ตำบลแหลมฟ้าผ่า อำเภอมะขามสมุทรเจดีย์ จังหวัดสมุทรปราการ ในวันและเวลาทำการของบริษัทฯ ระหว่างวันที่ 11 ถึง 18 พฤษภาคม 2565 เวลา 10.00 – 15.00 น. โดยติดต่อคุณกุลวัฒน์ สิงห์พิบูลย์ โทรศัพท์ 081-255-1745 ทั้งนี้ ผู้ขอตรวจสอบจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบเองทั้งสิ้น

- 5.2 การประมูลขายทรัพย์สินตามประกาศฉบับนี้เป็นการขายตามสภาพปัจจุบัน หากปรากฏภายหลังว่าทรัพย์สินที่จะขายมีขนาดขาดตกหรือล้าไปกว่าที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้ ผู้ชนะการประมูลตกลงไม่ถือเป็นสาระสำคัญและจะไม่เรียกร้องค่าทดแทนใด ๆ จากบริษัททั้งสิ้น
- 5.3 ผู้เสนอราคาต้องตรวจสอบสภาพและศึกษารายละเอียดของทรัพย์สินที่จะประมูล ตลอดจนภาระติดพันทางกฎหมายอย่างรอบคอบ กรณีผู้เสนอราคาไม่ได้ขอตรวจสอบทรัพย์สินภายในกำหนดข้างต้นถือว่าผู้เสนอราคาดังกล่าวสละสิทธิในการตรวจสอบทรัพย์สินและให้ถือว่ายอมรับสภาพของทรัพย์สินแล้ว ทั้งนี้ ผู้เสนอราคายอมรับและตกลงจะไม่เรียกร้องให้บริษัทฯ รับผิดชอบทั้งในทางแพ่งและทางอาญาอันเนื่องมาจากสภาพ หรือ ลักษณะที่แท้จริง หรือ การรอนสิทธิใด ๆ ในทรัพย์สินที่บริษัทฯ นำมาประมูลขายทั้งสิ้น

6. ข้อกำหนดวิธีประมูล

- 6.1 ราคาที่เสนอต้องเป็นสกุลเงินไทยและเป็นราคาที่แน่นอน ไม่มีเงื่อนไขและไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่บริษัทฯ กำหนด และผู้เข้าร่วมประมูลห้ามยกเลิกจนกว่ากระบวนการพิจารณาคัดเลือกจะเสร็จสิ้น
- 6.2 ผู้เสนอราคาต้องตรวจสอบรายละเอียดและข้อกำหนดต่าง ๆ จนแน่ใจว่าเข้าใจถึงข้อกำหนด และเงื่อนไขต่าง ๆ โดยชัดแจ้ง โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในประกาศฉบับนี้
- 6.3 เอกสารหลักฐานในการลงทะเบียนผู้ยื่นซองประมูลราคา
- 6.3.1 กรณีผู้ยื่นซองประมูลราคาเป็นบุคคลธรรมดา
- สำเนา บัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 6.3.2 กรณีผู้ยื่นซองประมูลราคาเป็นนิติบุคคล
- สำเนา หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทยซึ่งแสดงชื่อผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคล โดยกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่มีอายุไม่เกิน 1 เดือน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - สำเนา ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.20) หรือ ภพ.01 หรือ ภพ.09 ของกรมสรรพากร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - ต้นฉบับ หนังสือมอบอำนาจที่มีอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันยื่นซองเสนอราคา ซึ่งปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน
 - สำเนา บัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้มีอำนาจของผู้เสนอราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - สำเนา บัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจของผู้เสนอราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ทั้งนี้ ในกรณีที่บริษัทฯ ตรวจสอบพบว่า ผู้เสนอราคาจัดส่งเอกสารหลักฐานในการลงทะเบียนผู้ยื่นซองประมูลราคาไม่ครบถ้วน หรือผู้เสนอราคามีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุในประกาศฉบับนี้ บริษัทฯ ขอตัดสิทธิการเข้าร่วมประมูล ของผู้เสนอราคา รายดังกล่าวโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- 6.4 ผู้ชนะการประมูล คือ ผู้ยื่นซองประมูลราคาที่มีคุณสมบัติและเอกสารประกอบคุณสมบัติถูกต้องครบถ้วนและเสนอราคาสูงสุด
- 6.5 หากมีการเสนอราคาที่เท่ากันและเป็นราคาสูงสุด ให้ผู้เสนอราคาเท่ากันสูงสุดเสนอราคาแข่งกันในราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาที่เสนอไว้ก่อนหน้านี้ ตามวิธีการที่บริษัทฯ กำหนดจนกว่าจะได้ผู้ชนะการประมูลในราคาที่สูงสุดเพียงรายเดียว
- 6.6 การพิจารณาดำเนินการและการตัดสินใจของบริษัทฯ ถือเป็นที่สุด

7. ราคาที่เสนอในการประมูล

ราคาที่เสนอประมูลต้องไม่ต่ำกว่าราคาประมูลขั้นต่ำ และต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

8. หน้าที่ของผู้ชนะการประมูล

- 8.1 ผู้ชนะการประมูลต้องทำสัญญาซื้อขายทรัพย์สิน พร้อมชำระเงินมัดจำให้กับบริษัทฯ ตามวันที่และเวลาที่ระบุในข้อ 3.3 ในกรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถชำระเงินมัดจำให้กับบริษัทฯ ได้ในวันทำสัญญาซื้อขาย บริษัทฯ ขอถือว่าผู้ชนะการประมูลสละสิทธิและไม่ประสงค์จะซื้อทรัพย์สินที่ประมูลอีกต่อไป และบริษัทฯ ขอให้สิทธิในการขายทรัพย์สินตามประกาศแก่ผู้ชนะการประมูลลำดับถัดไปทันที
- 8.2 ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนภายในเวลาที่กำหนดในข้อ 3.3 หากผู้ชนะการประมูลไม่ชำระเงินภายในกำหนดถือว่าผู้ชนะการประมูลผิดสัญญาซื้อขายและสละสิทธิไม่ประสงค์จะซื้อทรัพย์สินที่ประมูลอีกต่อไป และยินยอมให้บริษัทฯ รับเงินมัดจำที่ผู้ชนะการประมูลวางไว้ทั้งจำนวน และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการขายทรัพย์สินตามประกาศฉบับนี้ให้แก่ผู้ชนะการประมูลลำดับถัดไปทันที
- 8.3 บริษัทฯ จะส่งมอบทรัพย์สินให้แก่ผู้ชนะการประมูลเมื่อผู้ชนะการประมูลได้ชำระเงินตามราคาที่ประมูลได้ให้แก่บริษัทฯ ครบถ้วนแล้วเท่านั้น
- 8.4 ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเป็นแคชเชียร์เช็ค สั่งจ่าย “บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด” เท่านั้น
- 8.5 เมื่อบริษัทฯ ได้รับชำระเงินถูกต้องครบถ้วนแล้วให้ถือว่ากรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินทั้งหมดโอนไปยังผู้ชนะการประมูลทันที โดยผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินทั้งหมด, ค่าธรรมเนียม, ค่าภาษีอากร และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการโอนกรรมสิทธิ์ทั้งสิ้น ตลอดจนผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียนด้วยตนเอง รวมถึงต้องดำเนินการขนย้ายทรัพย์สินให้แล้วเสร็จโดยเร็วด้วยค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ของผู้ชนะการประมูลเอง ทั้งนี้ ในระหว่างการขนย้ายทรัพย์สิน หรือระหว่างรอการขนย้ายทรัพย์สิน บริษัทฯ จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายหรือความสูญหายใด ๆ ทั้งสิ้น

9. ข้อกำหนดอื่น ๆ

- 9.1 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิยกเลิกการซื้อขายทรัพย์สินตามประกาศฉบับนี้ทันที หากตรวจพบว่าผู้ชนะการประมูลมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุในประกาศฉบับนี้ หรือ อยู่ในรายชื่อบุคคลต้องห้ามทำธุรกรรมตามพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. 2542, พระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย พ.ศ. 2556 ตลอดจนกฎหมายอื่น, กฎกระทรวง, ประกาศ หรือ ระเบียบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 9.2 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิที่จะไม่คืนเงินค่าทรัพย์สินที่ผู้ชนะการประมูลได้ชำระให้แก่บริษัทฯ แล้วไม่ว่าในกรณีใด ๆ ทั้งสิ้น
- 9.3 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุด หรือ อาจจะยกเลิกการประมูลได้โดยมีต้องชี้แจงเหตุผลใด ๆ และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิยกเลิกการประมูลในรายการที่เห็นว่ามีความต่ำเกินไป ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของบริษัทฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากบริษัทฯ ได้
- 9.4 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา หากผู้เสนอราคาเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศฉบับนี้ในส่วนที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น
- 9.5 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการประมูลราคาว่า ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศราคาหรือเป็นผู้เสนอราคาที่จะกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม บริษัทฯ มีสิทธิที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาดังกล่าวทั้งสิ้น
- 9.6 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการยกเลิกการประมูลหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อมูลตามประกาศฉบับนี้ได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้เสนอราคาทราบล่วงหน้า โดยผู้เสนอราคาคงยินยอมไม่ได้แย้งคัดค้านและเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากบริษัทฯ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 11 พฤษภาคม 2565

บริษัท อยูธยา ดีเวลลอปเม้นท์ ลีสซิง จำกัด

ภาพถ่าย “เรืออัมภา 8”

